ПРОТОКОЛ
СЧЕТНОЙ КОМИССИИ
ПРИ ПОДВЕДЕНИИ ИТОГОВ ГОЛОСОВАНИЯ НА ГОДОВОМ СОБРАНИИ ЧЛЕНОВ ТСЖ «КОМПЛЕКС «СЛАВЯНСКИЙ» ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ПУТЕМ ЗАПОЛНЕНИЯ РЕШЕНИЙ

г. Брянск

30 октября 2026г.

Место проведения общего собрания - адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения членов ТСЖ «Комплекс «Славянский» – Брянская область, город Брянск улица Костычева дом 68, дирекция ТСЖ «Комплекс «Славянский».

Дата начала общего собрания: 11.09.2026г.

Дата окончания общего собрания: 30.10.2026г.

Вид общего собрания: годовое собрание.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Дата и место подсчета голосов: 30.10.2026г. по адресу г. Брянск, ул. Костычева дом 68, дирекция ТСЖ «Комплекс «Славянский».

Инициатор общего собрания – член ТСЖ «Комплекс «Славянский», председатель правления ТСЖ «Комплекс «Славянский» Корнейков Артур Владимирович.

Председатель общего собрания: председатель правления ТСЖ «Комплекс «Славянский» Корнейков Артур Владимирович.

Секретарь общего собрания: член правления ТСЖ «Комплекс «Славянский» Шкурина Галина Владимировна.

Счетная комиссия: члены ТСЖ «Комплекс «Славянский»: Доничева Ольга Леонидовна, Фещенко Юлия Александровна.

Количество членов ТСЖ «Комплекс «Славянский», принявших участие в проведения общего собрания: – 92.

Общее количество голосов членов ТСЖ «Комплекс «Славянский»: 100 голосов (100%).

Количество голосов членов ТСЖ «Комплекс «Славянский», принявших участие в голосовании на общем собрании: 58,528 голосов (58,528 %).

Получено: 103 действительных решений членов ТСЖ «Комплекс «Славянский».

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах ТСЖ «Комплекс «Славянский», принадлежащая членам ТСЖ «Комплекс «Славянский» – 14363,57 м^2.

Кворум общего собрания: имеется – 58,528 %. Общее собрание членов ТСЖ «Комплекс «Славянский» правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Результаты голосования членов ТСЖ «Комплекс «Славянский» при проведении годового общего собрания членов ТСЖ «Комплекс «Славянский», проводимого в форме заочного голосования путем заполнения решений членов ТСЖ «Комплекс «Славянский» в письменной форме

Решения по вопросам повестки дня	Количество голосов/процент от общего количества голосов по предложенному решению			
	«За»	«Против»	«Воздержался»	«Недействительный»
1. Утвердить годовой отчет правления ТСЖ «Комплекс «Славянский» о деятельности правления ТСЖ «Комплекс «Славянский» за 2025 (об исполнении сметы доходов и расходов за 2025), признать работу правления ТСЖ «Комплекс «Славянский» в 2025 «удовлетворительной»	53,785 91,90%	1,822 3,11%	2,921 4,99%	0
2. Утвердить отчеты за 2025 о выполнении годовых планов содержания и ремонта общего имущества в домах по адресам: г.Брянск, ул.Костычева д. 68, д.68 корп.1, д.68 корп.2.	54,21 92,62%	1,547 2,64%	2,771 4,74%	0
3. Утвердить смету расходов ТСЖ «Комплекс «Славянский» на 2026 в размере 7352338,21рублей, -утвердить смету доходов ТСЖ «Комплекс «Славянский» на 2026 в размере 7352338,21рублей; -установить размеры обязательных платежей (содержание помещения) на 2026 начиная с 01.01.2026, связанных с оплатой расходов за услуги, работы по управлению домами, за содержание и текущий ремонт общего имущества домов №№68, 68 корпус1, 68 корпус 2 по улице Костычева в г.Брянске, для каждого собственника помещения в соответствии с его долей в праве общей собственности на общее имущество в доме в размере: 26,35 руб./м^2 общей площади помещений/месяц – «содержание помещения» для жилых помещений в подъездах №1 и №4, не оборудованных лифтами, в доме №68 по ул.Костычева (с учетом технического обслуживания замочно-переговорных устройств (домофонов)); 32,72 руб./м^2 общей площади помещений/месяц – «содержание помещения» для жилых помещений в подъездах №2 и №3, оборудованных лифтами, в доме №68 по ул.Костычева (с учетом технического обслуживания лифтов, технического обслуживания замочно-переговорных устройств (домофонов)); 27,50 руб./м^2 общей площади помещений/месяц – «содержание помещения» для жилых помещений в доме №68 корпус 1 по ул.Костычева (с учетом технического обслуживания замочно-переговорных устройств (домофонов)); 23,75 руб./м^2 общей площади помещений/месяц – «содержание помещения» для нежилых помещений, имеющих отдельные входы в доме №68 по ул.Костычева; 23,75 руб./м^2 общей площади помещений/месяц – «содержание помещения» для нежилых помещений, имеющих отдельные входы в доме №68 корпус 1 по ул.Костычева; 22,80 руб./м^2 общей площади	50,395 86,10%	2,803 4,79%	5,33 9,11%	0

помещений/месяц – «содержание помещения» для жилых помещений в доме №68 корпус 2 по ул.Костычева.				
4. Утвердить годовые планы содержания и текущего ремонта общего имущества в домах по адресам: г.Брянск, ул.Костычева д. 68, д.68 корп.1, д.68 корп.2 на 2026.	53,00 90,98%	1,549 2,66%	3,704 6,36%	0,275 0,47%
5. Утвердить заключение (отчет) ревизионной комиссии ТСЖ «Комплекс «Славянский» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Комплекс «Славянский» за 2025.	52,088 89,00%	1,408 2,40%	5,032 8,60%	0
6. Избрать членов правления ТСЖ «Комплекс «Славянский» сроком на 2 (два) года в следующем списочном составе: 1) Апокин Андрей Викторович – ул.Костычева, д. 68 корпус 1; 2) Выдряков Кирилл Юрьевич - ул.Костычева, д. 68 корпус 1; 3) Иванов Сергей Александрович - ул.Костычева, д. 68 корпус 1; 4) Карчиго Юрий Семенович – ул.Костычева, д. 68; 5) Корнейков Артур Владимирович – ул.Костычева, д. 68; 6) Медведева Ирина Михайловна - ул.Костычева, д. 68; 7) Никифоров Павел Валерьевич - ул.Костычева, д. 68; 8) Фирсов Юрий Владимирович - ул.Костычева, д. 68; 9) Шкурина Галина Владимировна - ул.Костычева, д. 68.	50,445 86,19%	1,548 2,64%	6,535 11,17%	0
7. Избрать членов ревизионной комиссии ТСЖ «Комплекс «Славянский» сроком на 2 (два) года в следующем списочном составе: 1) Гринкевич Наталья Викторовна - ул.Костычева, дом 68 корпус 2; 2) Конохова Зоя Григорьевна - ул.Костычева, дом 68 корпус 1; 3) Савинова Олеся Александровна - ул.Костычева, дом 68.	50,445 86,19%	1,133 1,94%	6,95 11,87%	0

Члены счетной комиссии

Доничева О.Л.

Фещенко Ю.А.

Председатель правления

Корнейков А.В.