

**Приложение №2**  
**к протоколу годового общего собрания**  
**членов ТСЖ «Комплекс «Славянский»,**  
**проводимого в форме заочного**  
**голосования в июле-августе 2014г.**

## СМЕТА

**расходов на содержание и обслуживание общего имущества**  
**жилых домов ТСЖ «Комплекс «Славянский»**  
**(МКЖД №№68, 68 корпус 1, 68 корпус 2 по улице Костычева в городе Брянске)**  
**на 2014 год**

№	Затраты на содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества	Сумма затрат на 2014г. (руб.)
I	Общексплуатационные расходы: - ревизия и текущий ремонт кровли и систем водостоков, - ревизия, ремонт, технический осмотр, техническое освидетельствование наружных и внутренних коммуникаций, оборудования, - текущий ремонт помещений-мест общего пользования (общей долевой собственности), - текущий ремонт фасада, утепление наружных стен, - благоустройство территории (текущий ремонт тротуаров и проезжей части, приобретение зеленых насаждений, приобретение и ремонт малых форм и ограждений), - услуги машин и механизмов	40 000,00  35 000,00  120 000,00 30 000,00  260 000,00 50 000,00
II	Приобретение основных средств, оборудования, хозинструмента, хозинвентаря и их техническое обслуживание	25 000,00
III	Устранение замечаний Госпожнадзора при плановой проверки МКЖД: - испытания ограждений и лестниц кровли, установка пожарной сигнализации, установка противопожарных сертифицированных дверей	100 000,00
IV	Потери электрической энергии в трансформаторах и в линиях электропередач (по договору энергоснабжения)	65 000,00
V	Резерв (непредвиденные расходы, расходы на возмещение ущерба при аварийных, непредвиденных ситуациях)	60 000,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>785 000,00</b>